

Willkommen zu Hause

WOHNGEBÄUDE-VERSICHERUNG



Vom Haus zum Zuhause

Was für ein wahnsinniger Kraftakt

Reintragen, bohren, dübeln, verschrauben – immer wieder aufs Neue. Tagsüber rollen die Schweißperlen über die Stirn. Abends schmerzt jeder Muskel im Körper. Und dann der ganze bürokratische Aufwand: Bescheinigungen besorgen, Finanzierung sichern, Notar und Ämter aufsuchen. Aber es lohnt sich.

Endlich ist es so weit: der Einzug ins eigene Haus. Dieses Gefühl bleibt ewig in Erinnerung. Plötzlich sind alle Anstrengungen und Entbehrungen vergessen.

Endlich angekommen

Bewahren Sie sich dieses entspannte Gefühl noch lange. Denn der Verantwortung eines Eigenheims sehen Sie mit der Wohngebäude-Versicherung gelassen entgegen. Schäden durch Feuer, Leitungswasser, Sturm, Hagel und vieles mehr sind zuverlässig abgesichert.

Fühlen Sie sich in Ihrem Haus ganz zu Hause. Mit der RheinLand Wohngebäude-Versicherung können Sie sich immer auf starken Schutz und unbürokratische Hilfe verlassen.

Kein Nachbarschaftsstreit bitte

Ein heftiger Sturm hat die hässliche Fichte Ihres Nachbarn wie ein Streichholz abgeknickt. „Na, endlich ist das schäbige Ding weg“, denken Sie vielleicht. Ärgerlich nur, dass der Baum jetzt auf Ihrem Grundstück liegt und Ihr Gartenhaus darunter begraben ist. Noch ärgerlicher: Für die Kosten kommen Sie auf. Denn es ist unerheblich, auf wessen Grundstück der Baum steht. Der Eigentümer des Grundstücks, auf das der Baum fällt, trägt die Kosten – für Baumentspflege und für das neue Gartenhaus. Gut, dass Sie sich dann auf die vielen Extras der Wohngebäude-Versicherung Premium verlassen können.

- Gartenhäuser, Grillhütten oder Carports – als Grundstücksbestandteile unabhängig von der Versicherungssumme des Hauses bis 20.000 Euro mitversichert
- Wiederherstellung von Gartenanlagen bis 10.000 Euro
- Beseitigung umgestürzter Bäume und Hecken bis 10.000 Euro, inklusive Baumstumpfentsorgung
- Ableitungsrohre auf und außerhalb des Grundstücks – bei Nachweis einer bestehenden Dichtheitsprüfung in den letzten 10 Jahren bis 20.000 Euro (Versicherungsschutz bis zum Anschluss an den Hauptkanal)
- Verzicht auf Prüfung grober Fahrlässigkeit
- Ist Ihr Haus nach einem Schaden unbewohnbar, übernehmen wir die Hotelkosten (max. ein Jahr, bis 150 Euro pro Tag).
- Bei einem Schaden (ab 5.000 Euro) während Ihres Urlaubs übernehmen wir die Rückreisekosten (max. 10.000 Euro).
- Update-Garantie: automatische Aktualisierung des bestehenden Vertrags, wenn sich die aktuellen Bedingungen der Wohngebäude-Versicherung verbessern

Die Mehrkosten tragen wir

Bei Reparatur bzw. Wiederaufbau fallen im Vergleich zum ursprünglichen Bau oft Mehrkosten an (z.B. durch Technologiefortschritt oder Preiserhöhungen). Diese Mehrkosten trägt Ihre RheinLand Wohngebäude-Versicherung.

Doppelte Versicherungssumme

Die vereinbarte Versicherungssumme steht Ihnen einmal für Schäden am Gebäude zur Verfügung. Und ein zweites Mal für alle versicherten Kosten (z.B. Aufräum-, Abbruchkosten), die Ihnen durch den Schadenfall entstehen.

Rundum optimal versichert

Die RheinLand Wohngebäude-Versicherung leistet bei Schäden durch Sturm, Hagel, Leitungswasser oder Feuer. Zudem sollten Sie Ihr Haus vor weiteren Elementargefahren absichern: siehe Seite 6.

Was ist alles versichert?

Versichert sind das Gebäude, seine Bestandteile (z. B. eigens angefertigte Einbaumöbel), das Gebäudezubehör und die Grundstücksbestandteile (z. B. Zaun). Zum Gebäudezubehör zählen unter anderem Markisen, Antennenanlagen, Müllboxen und Briefkästen; ebenfalls eingeschlossen sind Gas- und Öltanks.

Schutz von Anfang an

Ihr Haus ist nicht erst bei Fertigstellung abgesichert. Schon von Baubeginn an sind Rohbau und bereits verbaute Baustoffe beitragsfrei gegen Feuer versichert.



Was fehlt Ihrem Zuhause noch?

Die Wohngebäude-Versicherung ist ein starkes Fundament, auf das Sie aufbauen können. Doch für ein perfektes Zuhause braucht es manchmal mehr. Vielleicht steht eine teure Photovoltaikanlage auf dem Dach. Sollen Gefahren durch Naturkatastrophen abgesichert sein? Oder gibt es große Glasflächen? Sichern Sie sich die Extras, die Ihr Haus zum perfekten Zuhause machen.



Glas

Die Glas-Zusatzversicherung leistet für Schäden an der **Gebäudeverglasung** (z. B. Fenster, Türen, Wintergärten).



Elementar- gefahren

Naturkatastrophen treten immer häufiger und stärker auf. Versichern Sie Ihre eigenen vier Wände deshalb auch gegen **Elementargefahren**.

[Alle Infos auf Seite 6](#)



Unbenannte Gefahren

Sichern Sie Ihr Haus gegen Gefahren ab, die noch nicht von der RheinLand Wohngebäude-Versicherung oder einer unserer anderen Zusatzversicherungen abgedeckt sind (z. B. weil sie heute noch unbekannt sind).

[Nur Plus und Premium](#)



Solar-/ Geothermie

Für Anlagen zur regenerativen Energieerzeugung (bis 15 kW Spitzenleistung und max. 25.000 Euro Anlagenwert)

[Alle Infos auf Seite 8](#)



Photovoltaik

Für Anlagen bis 15 kWp
und max. 25.000 Euro

[Alle Infos auf Seite 9](#)



Wohngebäude- Schutzbrief

Extraleistung rund ums Haus –
hilft in vielen unangenehmen Situa-
tionen schnell und wirkungsvoll.

[Alle Infos auf Seite 10](#)



Haustechnik

Für perfekten Schutz der
technischen Anlagen Ihres
Hauses

[Alle Infos auf Seite 7](#)



Mietnomaden- Versicherung

Selbst mit umfangreichen Mieter-
auskünften können Vermieter einem
Mietnomaden zum Opfer fallen. Den
kompletten finanziellen Verlust kön-
nen Sie bei uns absichern.

[Alle Infos auf Seite 11](#)

Elementar wichtig

Naturkatastrophen treten immer häufiger auf. Und die hinterlassenen Schäden werden teurer.

Erdbeben – das unterschätzte Risiko

Schwere Erdbeben wie in Südostasien oder Südamerika kommen in Deutschland zum Glück nicht vor. Doch ganz verschont bleibt auch unser Land nicht von Erdstößen. Regelmäßig kommt es zu Erschütterungen, die zu teuren Gebäudeschäden führen können. Mit dem RheinLand Elementarschutz lässt sich fast jedes Haus in Deutschland vor den Folgen von Erdbebenschäden absichern.

Überschwemmung – die Macht des Wassers

Die Zunahme extremer Wetterlagen führt vielerorts zu höherem Überschwemmungsrisiko durch Hochwasser oder Starkregen. Sichern Sie sich mit der RheinLand Elementar-Versicherung vor den finanziellen Folgen der unkontrollierten Wassermassen ab. Schon aus unserer gesellschaftlichen Verantwortung heraus erhalten Sie den RheinLand Elementarschutz für immer mehr Gebiete in Deutschland.

Versicherbare Naturgefahren:

- Erdbeben
- Vulkanausbruch
- Schneedruck
- Erdsenkung
- Erdrutsch
- Lawinen
- Überschwemmung
- Rückstau

TIPP

Überprüfen Sie unbedingt die Versicherbarkeit Ihres Hauses gegen Überschwemmung. Denn nur wenn es nicht versicherbar ist, können Sie bei einem Hochwasser staatliche Hilfe erhalten.





Haustechnik

Es ist die Technik, die vieles in Ihrem Zuhause so angenehm macht. Und dazu benötigen Sie kein Smarthome mit ausgeklügelten Hightechspielereien. Schon der herrlich warme Schauer der morgendlichen Dusche – einfach unbezahlbar. Oder die gestochen scharfen TV-Bilder der neuen Satellitenanlage und das elektrische Garagentor, das sich auf Knopfdruck von alleine öffnet.

Die Technik Ihres Zuhauses macht das Leben so viel leichter. Und weil Reparaturen ärgerlich und teuer sind, sollten Sie die Technik in Ihrem Haus besonders versichern. Mit der RheinLand Haustechnik-Versicherung.

Diese Anlagen des versicherten Gebäudes sind versichert:

- Brenner, Pumpen, Steuerungs-, Mess- und Regeleinheiten von Heizungsanlagen (mit Ausnahme von Wärmepumpenanlagen)
- stationäre Klimaanlage
- Personen- und Lastenaufzüge
- Anlagen zur Trink- und Brauchwasseraufbereitung
- elektrische Antriebe von Rollläden/Jalousien, Garagen- und Rolltoren
- elektronische Türöffner, Alarm-, Video- und Gegensprechanlagen, Klingelanlagen
- Hebeanlagen
- Antennen- und Satellitenempfangsanlagen

Versichert sind Schäden durch:

- Bedienungsfehler, Ungeschicklichkeit oder Vorsatz Dritter
- Konstruktions-, Material- oder Ausführungsfehler
- Kurzschluss, Überstrom oder Überspannung, Schwelen, Glimmen, Sengen, Glühen oder Implosion
- Versagen von Mess-, Regel- oder Sicherheitseinrichtungen
- Wasser-, Öl- oder Schmiermittelmangel
- Wasser und Feuchtigkeit
- Überdruck oder Unterdruck
- Zerreißen infolge Fliehkraft
- Sturm, Frost oder Eisgang
- Abhandenkommen durch Diebstahl

Ihre Haustechnik können Sie in Verbindung mit einer Wohngebäude-Versicherung Plus oder Premium absichern.



Solar-/Geothermie

8

Ein kleiner Beitrag gegen die weltweite Klimaerwärmung, aber ein großer Schritt für Sie. Die Entscheidung war sicher nicht leicht. „Soll es eine Öl- oder Gasheizung werden? Oder nehme ich mehr Geld in die Hand und investiere in regenerative Energie?“ Fällt die Entscheidung dann zugunsten der Umwelt aus, wertet das Ihr Zuhause erheblich auf – nicht nur finanziell. Diesen Wert sichern Sie mit unserem Komplettschutz für Solar- und Geothermie effektiv ab.

Versichert sind folgende betriebsfertige Anlagen der regenerativen Energieerzeugung (bis 15 kW Spitzenleistung und max. 25.000 Euro Anlagenwert):

- auf dem Haus- oder Garagendach befestigte Solarthermie (Aufdachmontage)
- Anlagen der oberflächennahen Geothermie
- sonstige Wärmepumpenanlagen einschließlich der damit verbundenen Heizungsanlagen für das versicherte Gebäude

Versichert sind Schäden durch:

- Bedienungsfehler, Ungeschicklichkeit oder Vorsatz Dritter
- Konstruktions-, Material- oder Ausführungsfehler
- Kurzschluss, Überstrom oder Überspannung
- Versagen von Mess-, Regel- oder Sicherheitseinrichtungen
- Wasser-, Öl- oder Schmiermittelmangel
- Zerreißen infolge Fliehkraft
- Überdruck oder Unterdruck
- Sturm, Frost oder Eisgang

Ihre Solar- oder Geothermieanlage können Sie in Verbindung mit einer Wohngebäude-Versicherung Plus oder Premium absichern.



Photovoltaik-Versicherung

Ihre Wohngebäude-Versicherung deckt bereits Schäden durch Gefahren wie Sturm und Hagel ab. Eine Photovoltaikanlage aber ist wesentlich mehr Risiken ausgesetzt als ein Gebäude. Mit der RheinLand Photovoltaik-Versicherung profitieren Sie vom cleveren Komplettschutz zum fairen Preis.

Versichert sind Schäden durch:

- Wasser, Feuchtigkeit und Überschwemmung
- Bedienungsfehler oder Ungeschicklichkeit
- Konstruktions-, Material- oder Ausführungsfehler
- Kurzschluss, Überstrom oder Überspannung
- Vorsatz Dritter, Sabotage, Vandalismus
- Diebstahl

Was ist alles versichert?

Versichert sind Photovoltaikanlagen auf Sattel-, Pult-, Walm-, Schrägdächern oder an Fassaden bis 15 kWp und einem Anlagenwert von maximal 25.000 Euro. Eingeschlossen sind folgende zum Betrieb der Anlage notwendigen Komponenten: Solarmodule, Montagerahmen, Befestigungselemente, Wechselrichter und die Verkabelung.

Entschädigung für Ertragsausfall

Bei einem versicherten Schaden einer netzgekoppelten Photovoltaikanlage ersetzen wir Ihnen auch den entstandenen Ertragsausfall. Dies gilt für die gesamte Einspeisevergütung, die Ihnen bis zur abgeschlossenen Reparatur oder zur Neuinstallation entgangen ist (max. sechs Monate).

Sie erhalten pro Tag
(ohne Nachweis des tatsächlichen Verlustes):
vom 01.04. - 30.09. je kWp 2,50 Euro
vom 01.10. - 31.03. je kWp 1,50 Euro

Selbst montierte Anlagen

Versicherbar sind auch selbst montierte Anlagen, sofern sie nach anerkannten Regeln der Technik installiert wurden.



RheinLand Wohngebäude-Schutzbrief

24-Stunden-Handwerkerservice

Sie erhalten Hilfe dann, wenn Sie sie brauchen – rund um die Uhr, sieben Tage die Woche.

Sanitär-, Elektro- und Heizungsinstallateur-Service

Fallen dringend benötigte Installationen – z. B. fließendes Wasser durch kaputte Armaturen oder die Heizung durch defekte Heizkörper – aus, übernehmen wir den Handwerker. Er erledigt die Notfall-Reparaturen zur behelfsmäßigen Wiederherstellung.

Notheizung

Sie erhalten eine Notheizung (bis zu drei elektrische Leihheizgeräte), wenn in der Heizperiode die Heizungsanlage unvorhergesehen ausfällt und eine Notfall-Reparatur nicht möglich ist.

Rohrreinigungsservice im Notfall

Sie bekommen ein verstopftes Abflussrohr nicht mehr frei? Wir schicken und bezahlen Ihnen einen Fachmann, der das „Problem“ löst.

Schlüsseldienst

Haben Sie sich ausgesperrt, den Schlüssel verloren oder abgebrochen? Wir übernehmen das fachgerechte Öffnen Ihrer Tür durch einen Schlüsseldienst (einmal pro Jahr).

Kinderbetreuung und Haustierunterbringung

Sollten Sie nach Unfall oder Noteinweisung ins Krankenhaus (auch Tod) Ihre Kinder (bis 16 Jahre) nicht selbst betreuen können, sorgen wir für eine Tagesmutter. Die Betreuung erfolgt möglichst vor Ort im versicherten Haus (bis zu 48 Stunden). Wir kümmern uns dann auch um die Unterbringung Ihrer Haustiere, wenn niemand zur Verfügung steht.

Wespennestentfernung

Wespennester an oder im Haus werden fachmännisch entfernt.

Schädlingsbekämpfung

Lässt sich ein Befall durch Schaben, Ratten, Mäuse, Motten, Ameisen oder Silberfischchen nur fachmännisch beseitigen, übernehmen wir den Kammerjäger.

Psychologische Betreuung nach Einbruchdiebstahl

Wir tragen die Kosten für ein Erstgespräch mit einem Psychologen sowie die Feststellung des konkreten Hilfsbedarfs und stellen Ihnen die nötigen Kontaktadressen zur psychologischen Behandlung zusammen.

Datenrettung

Haben Sie elektronisch gespeicherte Daten durch einen defekten Datenträger verloren, organisieren und bezahlen wir einen Fachmann zur Datenrettung.

RheinLand Mietnomaden-Versicherung für alle Vermieter

Monatelang kommt keine Miete. Die Wohnung ist vollkommen verdreckt. Müll stapelt sich bis unter die Decke. Überall liegt der Gestank verdorbener Lebensmittel in der Luft. Jeder Vermieter kennt die Sorge, einem Mietnomaden zum Opfer zu fallen.

Die Schäden sind oft erheblich

„Unerwünschte Mieter“ wieder aus der vermieteten Immobilie herauszubekommen, dauert trotz vereinfachter und beschleunigter Rechtsgrundlage nicht selten bis zu einem Jahr.

In dieser Zeit fallen die Mieteinnahmen weg. Hinzu kommen oft Schäden an der Immobilie durch Zerstörung oder Verwahrlosung. So summiert sich der finanzielle Verlust für den Vermieter schnell auf mehrere Tausend Euro.

Bei Immobilienfinanzierungen muss oft die gesamte Finanzierung überdacht werden, da die Mieteinnahmen zumeist ein fest einkalkulierter Posten sind.

Die RheinLand Mietnomaden-Versicherung schützt Sie vor den finanziellen Folgen durch Mietnomaden und ihren Vandalismus.



Die Mietnomaden-Versicherung leistet bei:

- Mietausfall inklusive Nebenkosten ab Kündigung für die Zeit, in der der Mieter die Wohnung weiterhin nutzt
- Schäden durch mutwillige Zerstörung oder Abhandenkommen
- Ungezieferbefall z. B. durch Ratten, Mäuse oder Schaben infolge von Verunreinigung
- Schäden durch Verwahrlosung des Gesamtzustands der Wohnung, z. B. durch unterlassenes Lüften und Säubern oder den Tod des Mieters

Mitversichert sind auch zusätzliche Kosten, die durch Mietnomaden entstehen:

- für Aufräumung oder Entsorgung
- für Dekontaminierung bei behördlicher Anordnung
- für Reinigung, Renovierung und Desinfektion

Kombinieren Sie die RheinLand Mietnomaden-Versicherung mit einer RheinLand Wohngebäude-Versicherung oder schließen Sie einen gesonderten Vertrag ab.

Pauschaldeklaration

So gut ist Ihr Zuhause mit der Wohngebäude-Versicherung abgesichert. In der Pauschaldeklaration sehen Sie alle Leistungen der drei Wohngebäude-Tarife im Überblick. Für Gefahren, die nicht beantragt und im Versicherungsschein nicht genannt sind, entfallen die entsprechenden Leistungen.

	Premium	Plus	Standard
Gefahren und Schäden			
Feuer			
1. Explosionsschäden durch Kriegsmunition (Blindgänger)	✓	✓	✓
2. Überspannungsschäden durch Blitz	✓	✓	✓
3. Explosion, Implosion	✓	✓	✓
4. Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeuges, seiner Teile oder seiner Ladung	✓	✓	✓
5. Nutzwärmeschäden	✓	✓	✓
6. Anprall eines Kraft-, Land-, Wasser-, Schienenfahrzeuges (Standard: nur Kraftfahrzeuge)	✓	✓	✓
7. Schäden durch Verpuffung, Rauch und Ruß	✓	✓	nicht versichert
8. Seng- und Schmörschäden (nur Plus: Selbstbehalt 500 Euro)	✓	✓	nicht versichert
9. Bisschäden durch wild lebende Kleintiere/-nager (nicht jedoch Ratten und Mäuse) an elektrischen Anlagen und Leitungen, Dämmungen und Unterspannbahnen	✓	bis 3.000 Euro	nicht versichert
10. Überschalldruckwellen	✓	✓	nicht versichert
11. Innere Unruhen, Streik, Aussperrung	✓	✓	nicht versichert
Leitungswasser			
12. Frostbedingte und sonstige Bruchschäden an	✓	✓	✓
a) Klima-, Wärmepumpen- oder Solarheizungsanlagen	✓	✓	nicht versichert
b) Regenrohren innerhalb des Gebäudes	✓	✓	nicht versichert
c) Rohren von Anlagen zur Regenwasseraufbereitung für die Hausversorgung innerhalb des Gebäudes	✓	✓	nicht versichert
13. Nässeschäden durch bestimmungswidrigen Wasseraustritt aus	✓	✓	✓
a) Warmwasser- oder Dampfheizung einschließlich Fußbodenheizung	✓	✓	✓
b) Klima-, Wärmepumpen- oder Solarheizungsanlagen	✓	✓	✓
c) Wasserlösch- und Berieselungsanlagen	✓	✓	✓
d) Wasserbetten und Aquarien	✓	✓	✓
e) Schwimmbecken	✓	✓	nicht versichert
f) Terrarien	✓	✓	nicht versichert
g) Zimmerbrunnen und Wassersäulen	✓	✓	nicht versichert
h) Regenrohren innerhalb des Gebäudes	✓	✓	nicht versichert
i) Rohren von Anlagen zur Regenwasseraufbereitung für die Hausversorgung	✓	✓	nicht versichert
14. Wasserdampf und Wärme tragende Flüssigkeiten	✓	✓	✓
15. Weitere Zuleitungsrohre sowie Gasrohre auf dem und außerhalb des Grundstücks	✓	bis 2.500 Euro	nicht versichert
16. Weitere Ableitungsrohre auf dem und außerhalb des Grundstücks	max. 10.000 Euro, max. 20.000 Euro* <small>*bei Nachweis einer bestandenen Dichtheitsprüfung in den letzten 10 Jahren (zum Zeitpunkt des Schadens)</small>	max. 2.000 Euro, max. 10.000 Euro* <small>*bei Nachweis einer bestandenen Dichtheitsprüfung in den letzten 10 Jahren (zum Zeitpunkt des Schadens)</small>	nicht versichert

✓ versichert

	Premium	Plus	Standard
Gefahren und Schäden			
Sturm/Hagel			
17. Eindringen von Niederschlägen durch nicht sturmbedingte Öffnungen	bis 3.000 Euro	nicht versichert	nicht versichert
Sachen			
Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel, weitere Elementargefahren, Unbenannte Gefahren			
18. Weiteres Gebäudezubehör sowie sonstige Grundstücksbestandteile (Carports, Gewächs-, Geräte- und Gartenhäuser, Grundstückseinfriedungen (auch Hecken), Hof- und Gehwegbefestigungen, Hundehütten, Masten- und Freileitungen, Wege- und Gartenbeleuchtungen, Bänke, Fahnenstangen, Fahrradständer, Gemeinschaftswaschmaschinen, Gemeinschaftswäschetrockner, Papierkörbe, Pergolen, Schilder, Schutz- und Trennwände, Schwimmbecken im Freien, Spielplatzeinrichtungen, Ständer, Transparente, Überdachungen, Vitrinen, Pavillons (auf Fundament), Grillhütten, Gartenkamine, Windkraftkleinanlagen a) auf Erstes Risiko	bis 20.000 Euro	bis 10.000 Euro	nicht versichert
b) sofern im Antrag in der Wertermittlung erfasst (Ermittlung Versicherungssumme 1914)	✓	✓	✓
Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel, weitere Elementargefahren			
19. Photovoltaik- und Solarthermieanlagen, Anlagen der oberflächennahen Geothermie sowie sonstige Wärmepumpenanlagen im Rahmen der versicherten Gefahren (ohne technische Gefahren und Ertragsausfall), sofern beantragt (Ermittlung Versicherungssumme 1914)	✓	✓	✓
Feuer			
20. Rohbauversicherung Feuer	bis 36 Monate	bis 24 Monate	bis 12 Monate
21. Diebstahl von außen fest angebrachten Sachen	bis 5.000 Euro	bis 1.000 Euro	nicht versichert
Leitungswasser, Sturm/Hagel, Glas			
22. Erweiterte Rohbauversicherung – Leitungswasser, Sturm, Glas – sofern vereinbart	bis 36 Monate	nicht versichert	nicht versichert
Leitungswasser			
23. Sonstige Bruchschäden an Armaturen	bis 1.000 Euro	bis 250 Euro	nicht versichert
Glas			
24. Künstlerisch bearbeitete Glasscheiben, -platten und -spiegel	✓	bis 1.000 Euro	bis 500 Euro
25. Scheiben und Platten aus Kunststoff	✓	✓	✓
26. Glasbausteine und Profilbaugläser	✓	✓	✓
27. Lichtkuppeln aus Glas oder Kunststoff	✓	✓	✓
28. Scheiben von Sonnenkollektoren einschl. deren Rahmen	✓	✓	nicht versichert
29. Scheiben aus Glas oder Kunststoff von Gartenhäusern	✓	✓	nicht versichert
30. Scheiben aus Glas oder Kunststoff von Schwimmbadabdeckungen	✓	nicht versichert	nicht versichert

✓ versichert

Pauschaldeklaration (Teil 2)

	Premium	Plus	Standard
Kosten			
Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel, weitere Elementargefahren, Unbenannte Gefahren			
31. Aufwendungen zur Abwendung und Minderung des Schadens	✓	✓	✓
32. Kosten der Ermittlung und Feststellung des Schadens	✓	✓	✓
33. Aufräumungs- und Abbruchkosten	✓	✓	bis 5 %
34. Bewegungs- und Schutzkosten	✓	✓	bis 5 %
35. Reparaturkosten für provisorische Maßnahmen infolge eines versicherten Ereignisses	✓	✓	bis 500 Euro
36. Sachverständigenkosten ab einem entschädigungspflichtigen Schaden von 20.000 Euro	✓	✓	nicht versichert
37. Rückreisekosten ab einem Schaden von 5.000 Euro	bis 10.000 Euro	bis 10.000 Euro	nicht versichert
38. Aufwendungen für Darlehenszinsen für max. 12 Monate	bis 10.000 Euro	bis 10.000 Euro	nicht versichert
39. Hotelkosten	max. 150 Euro am Tag, max. 1 Jahr	max. 100 Euro am Tag, max. 1 Jahr	nicht versichert
40. Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschriebene energetische Modernisierung	✓	bis 300 Euro	nicht versichert
41. Mehrkosten für alters- oder behindertengerechten Wiederaufbau ab einem entschädigungspflichtigen Schaden von 25.000 Euro	bis 15.000 Euro	bis 5.000 Euro	nicht versichert
42. Regiekosten ab einem Schaden von 20.000 Euro	bis 2.500 Euro	nicht versichert	nicht versichert
43. Transport- und Lagerkosten bis 12 Monate	✓	nicht versichert	nicht versichert
44. Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen	✓	bis 5.000 Euro	nicht versichert
Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel, weitere Elementargefahren			
45. Aufwendungen für die Beseitigung umgestürzter Hecken und Bäume inkl. Stumpfentsorgung	bis 10.000 Euro	bis 5.000 Euro	nicht versichert
46. Wiederherstellungskosten für Gartenanlagen (Plus: Selbstbehalt 200 Euro)	bis 10.000 Euro	bis 5.000 Euro	nicht versichert
Feuer, Leitungswasser			
47. Kosten für die Dekontamination von Erdreich	✓	✓	nicht versichert
Feuer			
48. Reparaturkosten für Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte	✓	bis 10.000 Euro	nicht versichert
a) nach einem Einbruch			
b) durch mutwillige Beschädigung	bis 25.000 Euro	bis 10.000 Euro	nicht versichert
c) durch Graffiti (Plus: Selbstbehalt 500 Euro)	bis 10.000 Euro	bis 5.000 Euro	nicht versichert
49. Feuerlöschkosten	✓	✓	nicht versichert
50. Kosten für die Beseitigung von Schäden durch Fehlalarm durch Rauchmelder	✓	nicht versichert	nicht versichert
Leitungswasser			
51. Kosten durch Wasser- und Gasverlust	✓	bis 2.500 Euro	nicht versichert
52. Kosten für die Beseitigung von Rohrverstopfungen	✓	bis 300 Euro	nicht versichert

✓ versichert

	Premium	Plus	Standard
Kosten			
Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel, weitere Elementargefahren, Unbenannte Gefahren			
53. Mehrkosten	✓	✓	
a) durch behördliche Wiederherstellungsbeschränkungen	✓	✓	bis 5 %
b) durch Preissteigerungen nach Eintritt des Versicherungsfalles	✓	✓	bis 5 %
c) durch Technologiefortschritt	✓	✓	✓
d) infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen für Restwerte	✓	✓	✓
54. Mietausfall oder Mietwert für zu Wohnzwecken genutzte Räume	bis 36 Monate	bis 24 Monate	bis 18 Monate
55. Mietausfall von gewerblich genutzten Räumen	bis 36 Monate	bis 24 Monate	nicht versichert
Glas			
56. Kosten für das vorläufige Verschließen von Öffnungen (Notverschalungen, Notverglasungen)	✓	✓	✓
57. Entsorgungskosten	✓	✓	✓
58. Kosten für zusätzliche Leistungen (z. B. Kran- oder Gerüstkosten) und das Beseitigen und Wiederanbringen von Sachen	bis 1.000 Euro	bis 1.000 Euro	nicht versichert
59. Kosten für die Beseitigung von Glasbeschädigungen	bis 2.500 Euro	bis 1.000 Euro	nicht versichert
60. Kosten für Schäden infolge eines ersatzpflichtigen Glasbruchschadens	bis 1.000 Euro	bis 250 Euro	bis 250 Euro
61. Bewegungs- und Schutzkosten	✓	✓	bis 5 %
Besonderheiten			
62. Verzicht auf Prüfung grober Fahrlässigkeit	✓	✓	nicht versichert
63. Home-Service	✓	✓	✓
64. Beitragsbefreiung bei Arbeitslosigkeit (gilt nicht für Selbstständige) bis 12 Monate	✓	✓	✓
65. Keine Deckungslücke bei unklarer Zuständigkeit bei Versichererwechsel	✓	✓	✓
66. Einhaltung des Mindeststandards des Arbeitskreises Beratungsprozesse	✓	✓	✓
67. Leistungsgarantie gegenüber den GDV-Musterbedingungen	✓	✓	✓
68. Künftige Bedingungs- und Leistungsverbesserungen (Update-Garantie)	✓	✓	nicht versichert
69. Vorsorge für bauliche Maßnahmen (soweit Versicherung zum gleitenden Neuwert vereinbart und im Versicherungsschein genannt ist)	bis 1 Jahr nach Baubeginn	bis 1 Jahr nach Baubeginn	bis zum Schluss der laufenden-Versicherungsperiode

✓ versichert

Extraleistung:

Bei der RheinLand Wohngebäude-Versicherung ist das Alter Ihres Hauses wichtig für die Einstufung: Ist das Haus jünger, sind die Beiträge günstiger.

Machen Sie Ihr Haus doch einfach jünger

Mit jeder Teilsanierung an Elektrik, Heizung, Dach oder Installation wird das Haus um einige Jahre jünger bewertet. Hierdurch erhöhen Sie nicht nur den Wert Ihres Hauses. Sie können sich auch für viele Jahre günstigere Versicherungsbeiträge sichern.

Alle in der Broschüre beschriebenen Leistungen beziehen sich auf den Tarif *Premium*.
Bei den Tarifen *Plus* und *Standard* können sie abweichen.

Ihr RheinLand Experte:

